



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

ESCLARECIMENTO 08 – CONCORRÊNCIA 01/2016

Conforme solicitação de esclarecimento referente ao Edital 02/2016 da Concorrência 01/2016 do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Baiano – Reitoria, realizada pela empresa **RCI – CONSTRUÇÃO E MEIO AMBIENTE LTDA**, representada por **ANA PAULA LOULA**, a Comissão Especial de Licitação deste Instituto Federal passa a elucidar na forma que segue:

1. Questionamento

I – CAMPUS XIQUE-XIQUE:

- No item 2.02.2. escavação de reservatório não foi contemplado folga da escavação;
- A área contemplada para impermeabilização como também a proteção mecânica do reservatório inferior é maior que em planilha. Como devemos proceder?
- No projeto arquitetônico mostra uma plataforma metálica executada na cobertura para instalação das condensadoras de ar condicionado e a mesma não está contemplada em planilha. Como proceder?
- A área de alvenaria contemplada em planilha é menor da área real a ser executada. Como proceder?
- Na cobertura existe uma pequena parte da estrutura metálica já deteriorada pelo tempo e a área contemplada em planilha é menor que a real. Como proceder?
- Não foi contemplado também tubulações das descidas de água pluvial. Como proceder?
- Na composição de fornecimento e instalação de brise foi contemplada a estrutura de fixação do mesmo? Caso não, como proceder?
- Vão de janelas, previstas anteriormente e fechadas posteriormente, apresentam fissuras em toda a extensão do vão e na planilha não foi contemplada esta recuperação. Como proceder?



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- Piso de alta resistência existente com várias áreas fofas, e contra-piso existente previsto para execução da complementação do piso de alta resistência com condições inadequadas para execução do mesmo. Como proceder? A empresa será responsável pelos serviços já executados?
- Na planilha não foi contemplado aplicação de selador nas paredes internas. Como proceder?
- Não foi contemplado tratamento e pintura da estrutura metálica. Como proceder?
- Observamos que existem várias arestas a serem executadas. Esse serviço foi contemplado em planilha?
- Nos serviços de instalações elétricas observamos que os quadros elétricos em planilha não são de capacidade suficiente para alimentação de salas. Como proceder?
- Não existe nada em planilha relacionado ao refeitório. Considerar no custo?
- Não existe em planilha nada sobre a alimentação geral da obra como também toda infra necessária para receber os cabos da alimentação.
- Nos serviços de cabeamento estruturado não foi contemplado rack, certificação dos pontos e nem fornecimento e lançamento de fibra óptica. Como proceder?
- Nas instalações sanitárias não foi contemplado nada com relação ao esgotamento sanitário. Como proceder?
- Nas instalações hidráulicas não identificamos o quadro das bombas de recalque para alimentação do reservatório superior. Como proceder?

2. Resposta:

De acordo com o setor de Engenharia:

- No item 2.02.2 escavação de reservatório não foi contemplado folga da escavação;
R. O reservatório inferior do campus em questão já encontra-se executado, conforme pôde ser observado na visita técnica.
- A área contemplada para impermeabilização como também a proteção mecânica do reservatório inferior é maior que em planilha. Como devemos proceder?

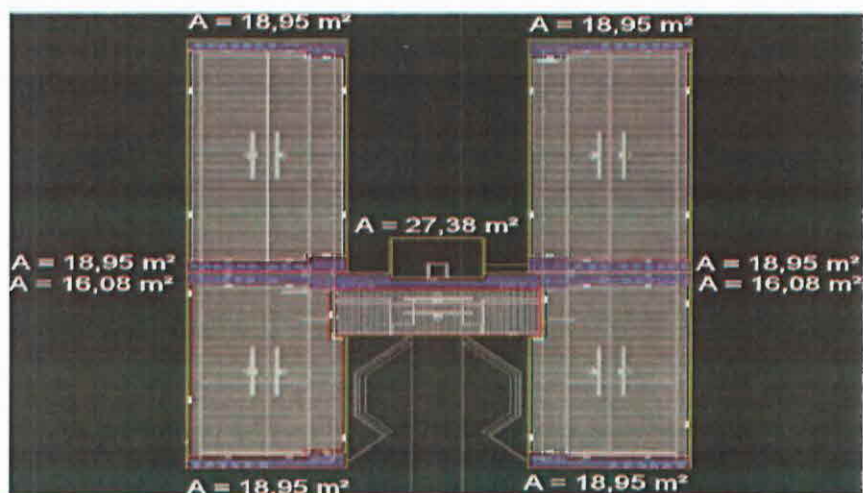


MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

4		IMPERMEABILIZAÇÕES		
4.1		RESERVATÓRIO INFERIOR (5,4 X 5,4 X 2,35)m		
4.1.1	REGULARIZAÇÃO DE PISO/BASE EM ARGAMASSA ...	M ²		
	ÁREA DO FUNDO =	M ²	29,16	
	TOTAL DE REGULARIZAÇÃO	M ²	29,16	
4.1.2		IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA 3 DEMÃOS...		
	ÁREA DO FUNDO =	M ²	29,16	
	ÁREA LATERAL =	M ²	60,76	
	TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA 3 DEMÃOS	M ²	79,92	
4.1.3		PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZADA		
	ÁREA DO FUNDO =	M ²	29,16	
	ÁREA LATERAL =	M ²	60,76	
	TOTAL DE PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZADA	M ²	79,92	

- No projeto arquitetônico mostra uma plataforma metálica executada na cobertura para instalação das condensadoras de ar condicionado e a mesma não está contemplada em planilha. Como proceder?

R. As condensadoras foram relocadas para as "áreas das condensadoras" (item 20.04.3 da planilha) para evitar interferências com o telhado.



Muf



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- A área de alvenaria contemplada em planilha é menor da área real a ser executada. Como proceder?

R. Só foi constatada necessidade de alvenaria conforme o quadro abaixo, uma vez que praticamente todo o serviço já havia sido executado.

4		ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		
4.1		ALVENARIA PARA COBERTURA		
4.1.1	ALVENARIA EM TIPOLO CERÂMICO FURADO	M ²		
	PAREDE DA COBERTURA			
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE *	M	69,40	DUAS PAREDES (DOBRADAS) QUE DIVIDE Q ² H ² 4 12m DE COMPRIMENTO CADA. DUAS PAREDES QUE DIVIDE (3,5M X 0,470 ² M ² X 0,470 ² M ²)
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE *	M	1,80	
	TOTAL DE PAREDES PARA COBERTURA *	M ²	124,94	
	ALVENARIA PARA BANCADEAS			
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE *	M	6,70	4 BANCADEAS: TRÊS PAREDES DE 1,2m CADA E UMA CENTRAL DE 1,2m. ALTURAS MÉDIAS ADICIONAIS 1,20m
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE *	M	1,10	
	TOTAL DE ALVENARIA PARA BANCADEAS *	M ²	44,22	MULTIPLICANDO POR 4 BANCADEAS
	TOTAL DE ALVENARIA EM TIPOLO CERÂMICO FURADO	M ²	147,26	

- Na cobertura existe uma pequena parte da estrutura metálica já deteriorada pelo tempo e a área contemplada em planilha é menor que a real. Como proceder?

R. Na ocasião do levantamento não foi identificado "estrutura metálica deteriorada pelo tempo". Conforme se apresente na ocasião da execução, poderá ser avaliada necessidade ou não de refazer o serviço e onde realizá-lo.

- Não foi contemplado também tubulações das descidas de água pluvial. Como proceder?

R. Quaisquer inconsistências serão dirimidas no decorrer do processo executivo.

- Na composição de fornecimento e instalação de brise foi contemplada a estrutura de fixação do mesmo? Caso não, como proceder?

R. A composição do brise se refere a fornecimento e instalação, inclusive acessórios.

- Vão de janelas, previstas anteriormente e fechadas posteriormente, apresentam fissuras em toda a extensão do vão e na planilha não foi contemplada esta recuperação. Como proceder?

R. Serão avaliadas pelo fiscal da obra a necessidade ou não de intervenção.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- Piso de alta resistência existente com várias áreas fofas, e contra-piso existente previsto para execução da complementação do piso de alta resistência com condições inadequadas para execução do mesmo. Como proceder? A empresa será responsável pelos serviços já executados?

R. Quaisquer intervenções que sejam necessárias em serviços já executados e/ou em vícios ocultos deverão ser avaliados e corrigidos durante o andamento das obras.

- Na planilha não foi contemplado aplicação de selador nas paredes internas. Como proceder?

R. Quaisquer inconsistências serão dirimidas no decorrer do processo executivo.

- Não foi contemplado tratamento e pintura da estrutura metálica. Como proceder?

R. A composição do item se refere a: "Estrutura metálica ... e a pintura de acabamento".

- Observamos que existem várias arestas a serem executadas. Esse serviço foi contemplado em planilha?

R. O serviço de reboco foi contabilizado de face a face, com os descontos relativo aos vãos de arestamento.

- Nos serviços de instalações elétricas observamos que os quadros elétricos em planilha não são de capacidade suficiente para alimentação de salas. Como proceder?

R. Os quadros elétricos, presentes na planilha, são baseados nos projetos elétricos disponíveis, com total mínimo de disjuntores.

- Não existe nada em planilha relacionado ao refeitório. Considerar no custo?

R. O objeto licitado, conteúdo esse da planilha orçamentária em questão, compreende bloco de salas de aula, guarita e parte da implantação.

- Não existe em planilha nada sobre a alimentação geral da obra como também toda infra necessária para receber os cabos da alimentação.

R. Projetos de interligações estão em fase de licitação para atender todas as demandas de interligação do campus e posteriormente serão executados.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- Nos serviços de cabeamento estruturado não foi contemplado rack, certificação dos pontos e nem fornecimento e lançamento de fibra óptica. Como proceder?

R. Equipamentos de T.I. serão adquiridos em ocasião oportuna pelo setor de T.I. do instituto. Todos os serviços de cabeamento previsto na planilha devem ser posteriormente testados e certificados.

- Nas instalações sanitárias não foi contemplado nada com relação ao esgotamento sanitário. Como proceder?

R. Os materiais e acessórios para o esgotamento sanitário interno às edificações podem ser observados no item 2.15 e 3.12, referente ao bloco de salas e guarita, respectivamente. Quanto ao descarte final, os projetos serão objetos de licitação para atender todas as demandas de interligação do campus e posteriormente serão executados.

- Nas instalações hidráulicas não identificamos o quadro das bombas de recalque para alimentação do reservatório superior. Como proceder?

R. Quaisquer inconsistências serão dirimidas no decorrer do processo executivo.

Salvador, Bahia 14 de setembro de 2016.


Marcos Aurélio Bezerra dos Santos
Presidente
Portaria nº 989 de 11 de agosto de 2016
Publicação DOU – 12 de agosto de 2016