



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

**ESCLARECIMENTO 07 – CONCORRÊNCIA 01/2016**

Conforme solicitação de esclarecimento referente ao Edital 02/2016 da Concorrência 01/2016 do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Baiano – Reitoria, realizada pela empresa **RCI – CONSTRUÇÃO E MEIO AMBIENTE LTDA**, representada por **ANA PAULA LOULA**, a Comissão Especial de Licitação deste Instituto Federal passa a elucidar na forma que segue:

**1. Questionamento**

**I – CAMPUS ITABERABA:**

- No item 2.02.2. escavação de reservatório não foi contemplado folga da escavação;
- Em visita técnica observamos que várias vigas estão comprometidas devidas furos feitos nas mesmas com diâmetros acima do permitido e também em locais que comprometeram as ferragens das vigas. Umas chegando ao ponto de estarem totalmente abertas de fora a fora de sua seção. Em todas essas situações a empresa será responsável pela recuperação? Tendo em vista que na planilha sintética não foi contemplado.
- A área contemplada para impermeabilização como também a proteção mecânica do reservatório inferior é maior que em planilha. Como devemos proceder?
- No projeto arquitetônico mostra uma plataforma metálica executada na cobertura para instalação das condensadoras de ar condicionado e a mesma não está contemplada em planilha. Como proceder?
- A área de alvenaria contemplada em planilha é menor da área real a ser executada. Como proceder?
- Na cobertura é necessária a execução de calha em alvenaria para drenagem de água pluvial em todo o perímetro da mesma. Não foi contemplado também tubulações das descidas de água pluvial. Como proceder?
- Toda a estrutura metálica existente na cobertura foi apenas ponteadada com pontos de solda em todos os elementos estruturais e apoiada na laje da cobertura. A empresa será responsável por toda correção necessária na estrutura metálica existente?



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- A área de chapisco e emboço para cobertura contemplada em planilha é menor que a real necessidade de execução. Como proceder?
- Na composição de fornecimento e instalação de brise foi contemplada a estrutura de fixação do mesmo? Caso não, como proceder?
- Vão de janelas, previstas anteriormente e fechadas posteriormente, apresentam fissuras em toda a extensão do vão e na planilha não foi contemplada esta recuperação. Como proceder?
- Piso de alta resistência existente com várias áreas fofas, e contra-piso existente previsto para execução da complementação do piso de alta resistência com condições inadequadas para execução do mesmo. Como proceder? A empresa será responsável pelos serviços já executados?
- Vários trechos de roda-pé soltando da parede. Como proceder?
- Na planilha não foi contemplado aplicação de selador nas paredes internas. Como proceder?
- Não foi contemplado tratamento e pintura da estrutura metálica existente na cobertura. Como proceder?
- Observamos que existem várias arestas a serem executadas. Esse serviço foi contemplado em planilha?
- Nos serviços de instalações elétricas observamos que os quadros elétricos em planilha não são de capacidade suficiente para alimentação de salas.
- Não existe tubulação entre a guarita e o módulo das salas de aulas;
- Não existe em planilha nada sobre a alimentação geral da obra como também toda infra necessária para receber os cabos da alimentação.
- Nos serviços de cabeamento estruturado não foi contemplado rack, certificação dos pontos e nem fornecimento e lançamento de fibra óptica. Como proceder?
- Nas instalações sanitárias não foi contemplado nada com relação ao esgotamento sanitário. Como proceder?
- Nas instalações hidráulicas não identificamos o quadro das bombas de recalque para alimentação do reservatório superior. Como proceder?



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

2. Resposta:

De acordo com o setor de Engenharia:

- No item 2.02.2 escavação de reservatório não foi contemplado folga da escavação;

2.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA COM EQUIPAMENTO..	M²		
	ESCAVAÇÃO DO RESERVATÓRIO INFERIOR (5,40 X 5,40 X 2,35):			
	LARGURA DE ESCAVAÇÃO =	M	6,00	FOLGA DE 30 cm PARA CADA LADO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMA E POSSIBILITAR A CONCRETAGEM
	COMPRIMENTO DE ESCAVAÇÃO =	M	6,00	FOLGA DE 30 cm PARA CADA LADO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMA E POSSIBILITAR A CONCRETAGEM
	PROFUNDIDADE DA ESCAVAÇÃO =	M	2,40	5 cm DE LASTRO
	TOTAL DE ESCAVAÇÃO MECANIZADA	M²	86,40	

- Em visita técnica observamos que várias vigas estão comprometidas devidas furos feitos nas mesmas com diâmetros acima do permitido e também em locais que comprometeram as ferragens das vigas. Umas chegando ao ponto de estarem totalmente abertas de fora a fora de sua seção. Em todas essas situações a empresa será responsável pela recuperação? Tendo em vista que na planilha sintética não foi contemplado.

R. Item 2.03.3:

2.03.3	RECOMPOSIÇÃO DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS				
03931.8.6.3	REPARO ESTRUTURAL em vãos de vigas/lajes/pilares com aplicação de graute base epóxi - vãos com espessura=2,50cm e largura=35 a 70 mm	M	3,39	217,70	738,00
	TOTAL DE RECOMPOSIÇÃO DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS				738,00



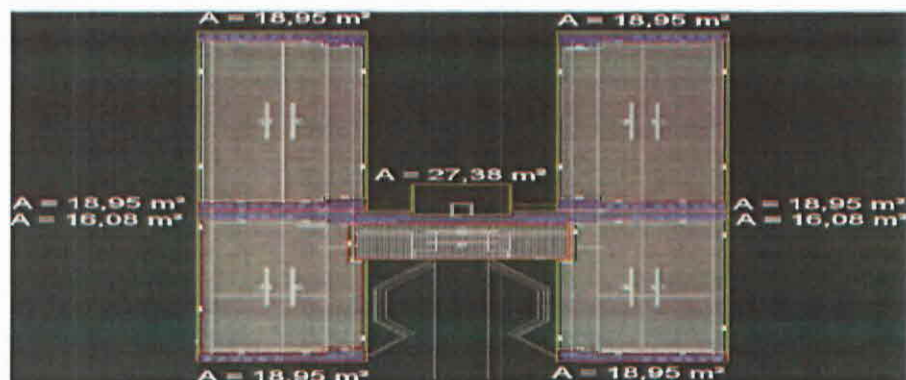
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- A área contemplada para impermeabilização como também a proteção mecânica do reservatório inferior é maior que em planilha. Como devemos proceder?

4		IMPERMEABILIZAÇÕES		
4.1		RESERVATÓRIO INFERIOR (5,4 X 5,4 X 2,35)m		
4.1.1	REGULARIZAÇÃO DE PISO/BASE EM ARGAMASSA ...	M <sup>2</sup>		
	ÁREA DO FUNDO =	M <sup>2</sup>	28,16	
	TOTAL DE REGULARIZAÇÃO	M <sup>2</sup>	28,16	
4.1.2	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA 3 DEMÃOS...	M <sup>2</sup>		
	ÁREA DO FUNDO =	M <sup>2</sup>	28,16	
	ÁREA LATERAL =	M <sup>2</sup>	60,76	
	TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA 3 DEMÃOS	M <sup>2</sup>	78,92	
4.1.3	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZADA	M <sup>2</sup>		
	ÁREA DO FUNDO =	M <sup>2</sup>	28,16	
	ÁREA LATERAL =	M <sup>2</sup>	60,76	
	TOTAL DE PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZADA	M <sup>2</sup>	78,92	

- No projeto arquitetônico mostra uma plataforma metálica executada na cobertura para instalação das condensadoras de ar condicionado e a mesma não está contemplada em planilha. Como proceder?

R. As condensadoras foram relocadas para as "áreas das condensadoras" (item 20.04.3 da planilha) para evitar interferências com o telhado.





MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- A área de alvenaria contemplada em planilha é menor da área real a ser executada. Como proceder?

R. Só foi constatada necessidade de alvenaria conforme o quadro abaixo, uma vez que praticamente todo o serviço já havia sido executado.

S	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		
S.1	CAIXA DA ESCADA PRINCIPAL		
S.1.1	ALVENARIA EM TUDO CERAMICO FURADO	M²	
	PAREDE EXTERIA		
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE *	M	16,22
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE *	M	2,78
	PAREDE DA CAIXA DA PLATAFORMA		
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE *	M	6,62
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE *	M	6,21
	TOTAL DE ALVENARIA EM TUDO CERAMICO FURADO	M²	79,92

- Na cobertura é necessária a execução de calha em alvenaria para drenagem de água pluvial em todo o perímetro da mesma. Não foi contemplado também tubulações das descidas de água pluvial. Como proceder?

R. O projeto requer execução de calha em chapa de aço galvanizado (item 2.06 da planilha)

- Toda a estrutura metálica existente na cobertura foi apenas ponteadada com pontos de solda em todos os elementos estruturais e apoiada na laje da cobertura. A empresa será responsável por toda correção necessária na estrutura metálica existente?

R. O projeto não deixa claro o detalhe do tipo de solda.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- A área de chapisco e emboço para cobertura contemplada em planilha é menor que a real necessidade de execução. Como proceder?

R. Só foi constatada necessidade de chapisco e emboço conforme o quadro abaixo, uma vez que grande parte do serviço já havia sido executado.

7		REVESTIMENTOS	
7.1	CHAPISCO EM PAREDES	M²	
	PAREDE DA CAIXA DA ESCADA		
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE =	M	16,22
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE =	M	2,76
	TOTAL		46,08
	PAREDE DA CAIXA DA PLATAFORMA		
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE =	M	5,52
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE =	M	6,31
	TOTAL		34,82
	CASA DE GÁS (1,7 x 1,7 x 2,5)		
	COMPRIMENTO TOTAL DAS PAREDES =	M	12,80
	ALTURA DAS PAREDES =	M	2,50
	TOTAL		32,00
	TOTAL DE CHAPISCO EM PAREDES	M²	112,90
			MULTIPLICADO POR 2X, DEVIDO A SUA APLICAÇÃO SER EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE

7.2		REVESTIMENTOS	
7.2	EMBOÇO EM PAREDES	M²	
	PAREDE DA CAIXA DA ESCADA		
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE =	M	16,22
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE =	M	2,76
	TOTAL		46,08
	PAREDE DA CAIXA DA PLATAFORMA		
	COMPRIMENTO TOTAL DE PAREDE =	M	5,52
	ALTURA MÉDIA DE PAREDE =	M	6,31
	TOTAL		34,82
	CASA DE GÁS (1,7 x 1,7 x 2,5)		
	COMPRIMENTO TOTAL DAS PAREDES =	M	12,80
	ALTURA DAS PAREDES =	M	2,50
	TOTAL		32,00
	TOTAL DE EMBOÇO EM PAREDES	M²	112,90
			MULTIPLICADO POR 2X, DEVIDO A SUA APLICAÇÃO SER EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE

- Na composição de fornecimento e instalação de brise foi contemplada a estrutura de fixação do mesmo? Caso não, como proceder?

R. A composição do brise se refere a fornecimento e instalação, inclusive acessórios.

- Vão de janelas, previstas anteriormente e fechadas posteriormente, apresentam fissuras em toda a extensão do vão e na planilha não foi contemplada esta recuperação. Como proceder?

R. Serão avaliadas pelo fiscal da obra a necessidade ou não de intervenção.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- Piso de alta resistência existente com várias áreas fofas, e contra-piso existente previsto para execução da complementação do piso de alta resistência com condições inadequadas para execução do mesmo. Como proceder? A empresa será responsável pelos serviços já executados?

R. Quaisquer intervenções que sejam necessárias em serviços já executados e/ou em vícios ocultos deverão ser avaliados e corrigidos durante o andamento das obras.

- Vários trechos de roda-pé soltando da parede. Como proceder?

R. Quaisquer intervenções que sejam necessárias em serviços já executados e/ou em vícios ocultos deverão ser avaliados e corrigidos durante o andamento das obras.

- Na planilha não foi contemplado aplicação de selador nas paredes internas. Como proceder?

R. Na ocasião do levantamento o serviço já havia sido executado. Conforme se apresenta na ocasião da execução, poderá ser avaliada necessidade ou não de refazer o serviço e onde realizá-lo.

- Não foi contemplado tratamento e pintura da estrutura metálica existente na cobertura. Como proceder?

R. Na ocasião do levantamento o serviço já havia sido executado. Conforme se apresenta na ocasião da execução, poderá ser avaliada necessidade ou não de refazer o serviço e onde realizá-lo.

- Observamos que existem várias arestas a serem executadas. Esse serviço foi contemplado em planilha?

R. O serviço de reboco foi contabilizado de face a face, com os descontos relativo aos vãos de arestamento.

- Nos serviços de instalações elétricas observamos que os quadros elétricos em planilha não são de capacidade suficiente para alimentação de salas.

R. Os quadros elétricos, presentes na planilha, são baseados nos projetos elétricos disponíveis, com total mínimo de disjuntores.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA BAIANO – REITORIA  
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

- Não existe tubulação entre a guarita e o módulo das salas de aulas;

R. Projetos de interligações estão em fase de licitação para atender todas as demandas de interligação do campus e posteriormente serão executados.

- Não existe em planilha nada sobre a alimentação geral da obra como também toda infra necessária para receber os cabos da alimentação.

R. Projetos de interligações estão em fase de licitação para atender todas as demandas de interligação do campus e posteriormente serão executados.

- Nos serviços de cabeamento estruturado não foi contemplado rack, certificação dos pontos e nem fornecimento e lançamento de fibra óptica. Como proceder?

R. Equipamentos de T.I. serão adquiridos em ocasião oportuna pelo setor de T.I. do instituto. Todos os serviços de cabeamento previsto na planilha devem ser posteriormente testados e certificados.

- Nas instalações sanitárias não foi contemplado nada com relação ao esgotamento sanitário. Como proceder?

R. Projetos de interligações estão em fase de licitação para atender todas as demandas de interligação do campus e serão posteriormente executados.

- Nas instalações hidráulicas não identificamos o quadro das bombas de recalque para alimentação do reservatório superior. Como proceder?

R. Quaisquer inconsistências serão dirimidas no decorrer do processo executivo.

Salvador, Bahia 14 de setembro de 2016.

  
**Marcos Aurélio Bezerra dos Santos**  
Presidente  
Portaria nº 989 de 11 de agosto de 2016  
Publicação DOU – 12 de agosto de 2016